

**UCHWAŁA Nr LXIII.609.2023**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 26 października 2023 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Spółka z o.o.  
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. gminnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami, oddanych do eksploatacji, na okres 10 lat za czynsz w wysokości 0,1% wartości sieci i urządzeń za każdy rok korzystania, określonych w załączniku Nr 1 do uchwały.

**§ 2.** W dzierżawę zostaną też przekazane sieci wodociągowe i kanalizacyjne z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami przekazane Gminie nieodpłatnie przez inne podmioty gospodarcze za czynsz w wysokości określonej w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr LXIII.609.2023 Rady Gminy Złotów z dnia 26.10.2023r. w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oddanych do eksploatacji stanowiących mienie Gminy Złotów

Lp.	Określenie	Jednostka miary
1	2	3
1	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w m. Święta – Osiedle Szkolne	Przyłącze kanalizacyjne L = 8,5 m PCV Ø 160 Przyłącze wodociągowe L = 10 m PE Ø 32 Sieć kanalizacji grawitacyjnej L = 107 m PCV Ø 160 Sieć wodociągowa L = 122 m PCV Ø 110 Sieć kanalizacyjna L = 86 m PCV Ø 160 Sieć wodociągowa L = 102 m PCV Ø 90 Przyłącze kanalizacji sanitarnej L = 13 m PCV Ø 160 Przyłącze wodociągowe L = 13 m PE Ø 32 Pompownia ścieków Przyłącze wodociągowe L = 68 m PE Ø 32 Sieć wodociągowa L = 590,5 m PCV Ø 110 Sieć kanalizacji sanitarnej L = 191,5 m PCV Ø 90 Kanalizacja sanitarna grawitacyjna L = 406 m PCV Ø 160 Kanalizacja sanitarna grawitacyjna L = 102 m

		PCV Ø 200
2	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w miejscowości Radawnica – „Dom Nauczyciela”	<p>Kolektory sanitarne grawitacyjne  L=280 m  PCV Ø 200  Sieć wodociągowa  L=525 m  PCV Ø 110  Przepompownia ścieków  Sieć wodociągowa  L=430 m  PE Ø 110  Sieć kanalizacji tłocznej  L=462 m  PE Ø 90  Sieć kanalizacji grawitacyjnej  L=381,5 m  PCV Ø 200</p>
3	Sieć wodociągowa w miejscowości Kobylnik	<p>Sieć wodociągowa  L=2748 m  PCV Ø 110  Przyłącze wodociągowe  L=187 m  PE Ø 32</p>
4	Pompa Pirania w miejscowości Grodno	S21/2-D01 – 1 zatapialna

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr LXIII.609.2023 Rady Gminy Złotów**  
**z dnia 26 października 2023 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji**  
**Gminy Złotów Spółka z o.o.**  
**nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**wraz z infrastrukturą towarzyszącą**  
**oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartej w 2013 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.